



COMUNE DI CIRO' MARINA

(Prov. di Crotona)

AREA TECNICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE Reg. Gen. N. 92 **del** 24/02/2017

Oggetto: Liquidazione per fitto locali adibiti a scuola primaria statale sita in via Gran Sasso
canone dal 01 gennaio al 30 giugno 2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

Che l'Amm.ne comunale, in data 25.10.2011, ha stipulato regolare contratto di fitto con il sig. Santoro Francesco per l'immobile sito al piano terra del fabbricato di sua proprietà ubicato in Ciro' Marina alla Via Gran Sasso snc, identificato al catasto fabbricati al foglio n. 21, particella n. 758, sub n. 1103 e parte della particella 1102, adibito a: n. 2 aule, 1 sala mensa, 1 archivio e bagni di servizio;

Vista la determina n 87 del 04.03.2014 con la quale veniva aggiornato il canone mensile in € 712,60 per un totale annuo di € 8.551,20;

Vista la determina n 329 del 09.05.2014 con la quale veniva aggiornato il canone per l'anno 2014 ad € 8.589,72 corrispondente a € 4.294,86 semestrali

Vista La legge n 329 del 27.07.1978;

Considerato:

Che allo stesso sig. Santoro Francesco deve essere corrisposto il canone di locazione anticipato che va dal 01 gennaio al 30 giugno 2017 per un importo di € 4.294,86;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il provvedimento sindacale, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Patrimonio al sottoscritto;

Verificato che ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. n.241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190, non si rilevano conflitti di interessi, anche potenziale, relativamente al procedimento di cui all'oggetto;

- **Acquisito** il visto di regolarità contabile apposto dal Responsabile dell'Area Economico finanziaria ai sensi dell'arte. 151 , comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs N. 267/2000;

- **Visto** il regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- **Visti** gli artt. 183 e 184 del citato T.U. approvato con D.lgs 267/2000;

DETERMINA

- **La premessa** in narrativa è parte integrante del dispositivo;

Di liquidare il canone di fitto dei locali di proprietà del sig. Santoro Francesco residente in Germania (Grundau-Lieblos) - Gelnauser – str 22 CF SNCFNC69R30C725G per la somma di € 4.294,86 per canone semestrale relativo al periodo dal 01 gennaio al 30 giugno 2017;

Di imputare la somma di € 4.294,86 sul capitolo n. 440 gestione bilancio esercizio finanziario 2016;

Autorizzare il servizio finanziario all'emissione del relativo mandato:
IBAN – IT 55 X 01 0106 7684 5103 0528 2394


-**Dare** atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'approvazione del visto di regolarità contabile in esecuzione dell'art. 151, 4° comma, del T.U. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000;

Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati, nel mentre la trasmissione ai soggetti esterni avverrà a cura di questo Ufficio:
al Servizio di Ragioneria, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

IL RESPONSABILE PATRIMONIO
ing. Giuseppe Marino



COMUNE DI CIRO' MARINA

(Prov. di Crotone)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Det n. del

Sulla presente determinazione:

SI APPONE, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Riferimento bilancio	Capitolo/Azione	Conto Finanziario	Registrato impegno n°
4.294,86	I	II	I	3	2017	440	2017	

Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.
	4.294,86	440			

Si **verifica** altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.-

Data

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Rag. Nicodemo Pavernese

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data, ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale

AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 24-02-2017, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione